



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/18-10/525

URBROJ: 536-03-02-04/08-19-07

Zagreb, 16. rujna 2019.

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 4. i članka 41. stavka 1. podstavka 5. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), te članka 15. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu prodaje, razvrgnuća suvlasničke zajednice, zamjene, davanja u zakup ili najam te o postupcima u vezi sa stjecanjem nekretnina i drugih stvarnih prava u korist Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 95/18.), ministar donosi

ODLUKU

o prodaji nekretnine u k.o. Donji Zvečaj Gradu Duga Resa

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik, prodaje Gradu Duga Resa nekretninu u vlasništvu Republike Hrvatske označenu kao zk.č.br. 499, PAŠNJAK ZDENČINA U POLJU, površine **278 čhv**, upisanu u zk.ul.br. 1146, k.o. Donji Zvečaj, kod Zemljišnoknjižnog odjela Karlovac, Općinskog suda u Karlovcu.

II.

Kupoprodajna cijena nekretnine opisane u točki I. ove Odluke iznosi **99.900,00 kuna** (slovima: devedesetdevettisućadevetstokuna), prema procjeni izrađenoj od strane stalnog sudskog vještaka Marka Markovića, d.i.g., Radićeva 17, iz Karlovca, Bohinjska 1, potvrđenoj od strane Službe za tehničke poslove Ministarstva državne imovine.

III.

S Gradom Duga Resa sklopit će se ugovor o kupoprodaji, temeljem kojeg će se Grad Duga Resa obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od sklapanja ugovora.

U ugovor o kupoprodaji unijet će se i odredba da se nekretnina iz točke I. ove Odluke prodaje u viđenom stanju i da prodavatelj nije odgovoran za bilo kakve naknadno utvrđene pravne ili materijalne nedostatke, niti može snositi bilo kakvu štetu s tog osnova.

IV.

Ova Odluka, KLASA: 940-06/18-10/525, URBROJ: 536-03-02-04/08-19-07, od 16. rujna 2019. godine, stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Grad Duga Resa, Trg sv. Jurja 1, 47 250 Duga Resa
2. Sektor za investicijske projekte, pravne i tehničke poslove i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave
3. pismohrana, ovdje